

Liebe Mandanten, bitte führen Sie unten Ihr Grundstück auf und füllen Sie dabei so viele Informationen wie möglich aus.

Bei mehreren Grundstücken bitte vorher kopieren

Grundsteuer-Vorerfassungsbogen für Mandanten

Name	
hilfreiche Unterlagen	Einheitswertbescheid, Wohnfläche bzw. Grundfläche des Gebäudes, Kaufverträge

Gemeinde / Kreis	
Straße und Hausnummer	
Postleitzahl	
Ort	
Einheitswert-Aktenzeichen (siehe Grundsteuerbescheid)	
Befindet sich auf dem Grundstück ein Baudenkmal?	
Art des Grundstücks? (unbebaut, Ein- oder Zweifamilienhaus, Mietwohngrundstück, Wohnungseigentum, Teileigentum, Geschäftsgrundstück, gemischt genutztes Grundstück etc.)	
Nutzungsart (eigene/fremde Wohnzwecke, eigen-/ fremdgewerbliche Nutzung etc)	
Bei unbebauten Grundstücken: liegt Bauerwartungsland oder Rohbauland vor?	
Baujahr	
Fand eine Kernsanierung statt? Falls ja, in welchem Jahr?	
Besteht eine Abbruchverpflichtung?	
Anzahl der Garagen-/Tiefgaragenstellplätze	
Wohnfläche in m²	
Bruttogrundfläche des Gebäudes in m² (nur bei Nichtwohngrundstücken)	